

Södra Lagnö Tomtägareförening

Protokoll fört vid ordinarie årsmöte 29 mars, 2007

Plats: Skurustugan, Nacka

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Irene Rune hälsade välkommen och öppnade mötet.

2. Val av ordförande för mötet

Stig Englund valdes till ordförande för mötet.

3. Val av sekreterare för mötet

Mats Krekula valdes till sekreterare för mötet.

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Staffan Östergren och Mia Tapio valdes till justeringsmän och rösträknare.

5. Upprättande av röstlängd

En representant från varje närvarande fastighet fick skriva in sina namn i röstlängden. Fullmakter hade lämnats in för sju fastigheter.

6. Fråga om mötet blivit behörigt utlyst

Kallelse har gått ut per e-post och brev. Årsmötet fastslog att mötet var behörigt utlyst.

7. Fastställande av dagordning

Dagordningen godtogs av mötet.

8. Protokoll från föregående årsmöte

Inga anmärkningar framfördes på 2006 års protokoll.

9. Styrelsens verksamhetsberättelse

Ett antal frågor togs upp:

Allmänningarna:

Åsikter framfördes från medlemmar (Olin och Nordenqvist) om att styrelsen valt konfrontation framför samverkan. Det ifrågasattes även att Irene Rune agerat på eget bevåg då anmälningar till kommunen gjorts på ett antal bryggor som utan styrelsens godkännande uppförts på allmän mark.

På direkt fråga från Irene Rune ställde sig sittande styrelse bakom beslutet.

Vidare diskuterades hur stadgarnas skrivning om "byggnationer" ska tolkas, d.v.s. om bryggor ska räknas som byggnation eller inte. Här tycker Olin att Irene Rune är den första ordföranden som tolkar stadgarna på detta sätt.

Skogen:

Angående skrivningen om att en "stor majoritet" ställt sig bakom beslutet om Naturvårdsavtal, så framförde Olin att det borde förtydligas hur många som deltog på mötet. Irene Rune svarade att uppgiften finns i protokollet från det extra föreningsmötet.



Information gavs om att det nu finns vimplar som markerar området som omfattas av Naturvårdsavtalet. Markeringarna betyder inte att just det trädet där dom sitter ska tas ner. Sitter markeringarna fel så att någons tomtmark omfattas, så uppmanas medlemmarna att flytta på markeringen.

Höströjningen:

Åsikter framfördes om att den på förra årsmötet beslutade avgiften för uteblivet deltagande på höströjningen borde tas bort, och att det faktiskt inte finns någon laglig grund för att ta ut en sådan avgift i en förening som vår.

Mötets ordförande hänvisade till punkten "Övriga frågor" för att där ta upp frågan igen.

Ekonomi:

Krav på att få insyn i vad som döljer sig bakom större utgiftsposter som t.ex. "Vägarna" eller "Trädfällning" restes.

Marie-Louise redogjorde muntligt för vad som ingår i posterna, och lovade samtidigt att ta med detta i bokslutet för nästa år.

Bokslutet fastställdes.

10. Revisorernas berättelse

Inga anmärkningar finns.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

12. Fastställande av gemensam ersättning till styrelsen.

Styrelsearvodet fastställdes till 13 000 kr.



13. Behandling av inkomna motioner och styrelsepropositioner.

- 1 motion hade inlämnats (från medlemmar)
- 2 propositioner från 2006, att avhandlas för andra gången (från föregående årsmöte)
- 1 ny proposition (från styrelsen)

Styrelsens proposition 1 – förändring av § 5, ”Medlemskapets upphörande”

Stadgeändring avseende § 5, ”Medlemskapets upphörande”, vilken godkändes av årsmötet 2006 (där kallad nr. 5). Propositionen tillstyrktes en andra gång, och stadgeändringen gäller därför från och med detta årsmöte.

Styrelsens proposition 2 – förändring av § 18, ”Byalag”

Stadgeändring avseende § 18, ”Byalag”, vilken godkändes av årsmötet 2006 (där kallad nr. 6). Propositionen tillstyrktes en andra gång, och stadgeändringen gäller därför från och med detta årsmöte.

Styrelsens proposition 3 – förändring av § 20, ”Bebyggelse på allmänningar”

Efter diskussion om denna proposition begärdes votering genom handuppräckning. Då oklarheter förelåg om rösträtterna, utfördes även votering genom att röstlängden lästes upp och de närvarande fick avge sin röst muntligt, även för de inlämnade fullmakterna.

Röstningen utföll med 22 för och 13 emot. Då stadgeändring kräver två tredjedels majoritet, avslogs därför propositionen.

Motion rörande Likabehandlingsprincipen inlämnad av Arne Olin

Motion rörande styrelsens behandling av tillstånd för brygga. Enligt inlämnaren saknas grund för beslutet att kräva att bredden maximalt får vara 2,4 meter, och beslutet ska därför rivas upp.

Motionen avslogs av årsmötet.



14. Styrelsens verksamhetsplan för 2007 samt fastställande av budget och årsavgifter.

Kommentarer gavs på att beloppen för tilltänkta åtgärder även borde skrivas in i verksamhetsplanen, och inte bara i budgetförslaget. Styrelsen tar till sig detta och kommer att utföra detta till nästa år.

Det ifrågasattes även varför föreningen budgeterar medel för underhåll av Återlögabryggan, men inga medel för Varvsbryggan. Bortforsling av gamla cementringar och den gamla bryggan borde enligt Lindahl räknas som underhåll, speciellt i ljuset av att föreningen tidigare betalt bortforsling av grund vid Återlöga. Irene Rune informerade om att de tomtägare som har brygga vid Varvet själva betalar dessa kostnader inom ramen för den speciella bryggavgiften. Medel för underhåll kommer att budgeteras till nästa år.

Verksamhetsplanen tillstyrktes i och med detta.

Budget nr 1 tillstyrktes som innebär att byggande av dansbanan på den gamla platsen utförs av medlemmarna själva via ideellt arbete. Årsavgiften blir oförändrad, 700 kr och en speciell avgift tas ut för vägunderhåll, 800 kr.

15. Val av styrelseordförande

Irene Rune omvaldes för 1 år.

16. Val av styrelseledamöter och revisorer.

Valnämnden förslag (se kallelsen) antogs med följande ändringar:

Den vakanta platsen tas av Per Brantberg, byalag 1, tomt 1:114.

Neil Cleland avstår sin plats, och istället valdes Maria Jakobsson, byalag 7, tomt 1:28.

17. Val av valnämnd inför nästa årsmöte

Mats Krekula och Neil Cleland valdes.

18. Val av fastlandsgrupp, kontaktmän (byfogdar) för byalagen

Valnämndens förslag till Fastlandsgruppen antogs (se kallelsen).

Valnämnden förslag till Byfogdar antogs med följande ändring:

Byalag 1: Hentzel 1:66 samt Sandström 1:65.

19. Övriga frågor

Naturvårdsavtal

Irene Rune informerade om hur arbetet med Naturvårdsavtalet fortskrider.

- Skogsstyrelsen har godkänt ytorna, blir ca. 38 hektar
- En stor del av allmanningen nära dansbanan ingår
- Hela Trollskogen ingår
- Hänsyn tas till tomt 101 och deras önskemål om ljus

Vägarna

Runar Andersson informerade om hur pengarna till vägarna ska användas

- Strandvägen från Ljugarstugan och västerut ska åtgärdas
- Platån nära bergsvägen ska åtgärdas
- Ångbåtsbryggan – impregnering och underhåll



Vattenfall står för kostnaderna att åtgärda det man körde sönder i samband med kraftarbetena i vintras.

Ramp vid Återlöga

Stig Englund framförde synpunkten att bilister borde tänka på att rampen vid Återlöga används vid iläggning av båtar, och att man därför inte bör parkera i närheten.

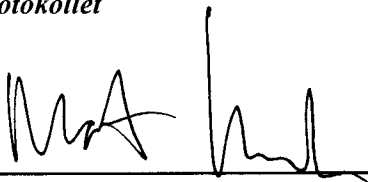
20. Mötets avslutning

Avgående styrelseledamöterna Mats Krekula och Neil Cleland avtackades.

Mötets ordförande påmindes om punkten angående avgift för uteblivet deltagande på höströjningen. Omröstning hölls om den skall vara kvar, och årsmötets beslut blev att avgiften skall tas bort.

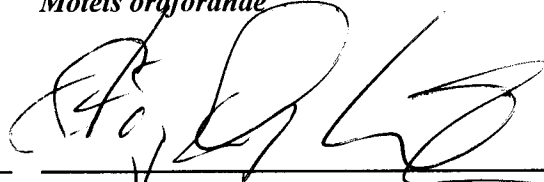
Mötesordförande avslutade mötet.

Vid protokollet



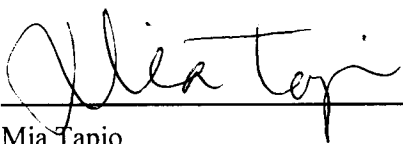
Mats Krekula

Mötets ordförande



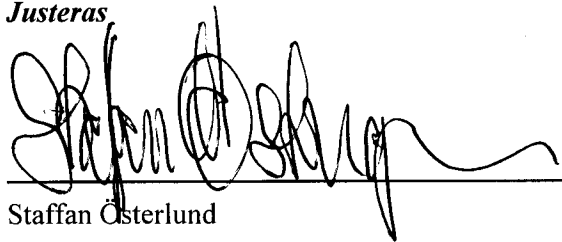
Stig Englund

Justeras



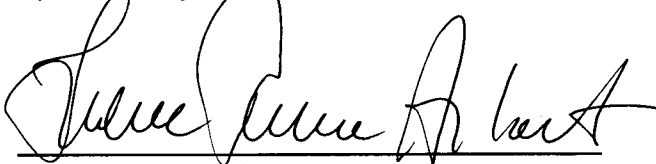
Mia Tapio

Justeras



Staffan Österlund

Styrelsens ordförande



Irene Rune Arlert