



# Södra Lagnö Tomtägareförening

## Protokoll föreningsstämma 2026

Datum/tid: 2025-04-23 kl. 18:30 – 21.30  
Plats: Nacka Aula, Gillegatan 11 Nacka

### 1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Pontus Nordberg hälsade alla välkomna och öppnade årsmötet.

Årsmötet avser:

- räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31
- verksamhetsåret 2025-04-26 – 2026-04-23.

### 2. Val av ordförande för mötet

*Beslut; att till mötesordförande för mötet välja Freddy Grip (Suffra)*

### 3. Val av sekreterare för mötet

*Beslut; att till sekreterare för mötet välja Ulf Haraldsson.*

### 4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Föreslås Joakim Lehnström och Christer Persson till protokolljusterare jämte årsmötesordföranden.

*Beslut; att till justerare välja Joakim Lehnström och Christer Persson*

### 5. Upprättande av röstlängd

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom digital avprickning i mötessystemet Suffra.

Förteckningen upptar 29 röstberättigade samt ytterligare 6 röster (två fastigheter alternativt fullmakt) varför 35 fastigheter är representerade. Fullmakterna bifogas med originalprotokollet.

*Beslut; att godkänna röstlängden i enlighet med närvaro i mötessystemet Suffra*



## 6. Fråga om mötet blivit behörigen utlyst

Lars Eldensjö redovisade processen kring hur mötet har utlysts.

*Beslut; att anse mötet stadgeenligt utlyst*

## 7. Fastställande av dagordning (inklusive anmälan om Övriga frågor)

Övriga frågor:

- Information om bryggföreningar för våra fastlandsservitut
- Alarna vid Badberget

*Beslut; att godkänna den föreslagna dagordningen med tillagda övriga frågor.*

## 8. Protokoll från föregående Årsmöte

*Beslut; att godkänna och lägga protokoll från föregående årsmöte till handlingarna*

## 9. Styrelsens verksamhetsberättelse och bokslut föregående år

Styrelsen föredrog verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2025-04-26– 2026-04-23 och bokslut för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

*Beslut; att lägga verksamhetsberättelsen och bokslutet till handlingarna*

## 10. Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse lästes upp av.

*Beslut; att lägga revisorernas berättelse till handlingarna och balansera underskottet i ny räkning*

## 11. Fråga om ansvarsfrihet för Styrelsen

*Beslut; att bevilja styrelsen ansvarsfrihet*

## 12. Fastställande av gemensam ersättning till Styrelsen

Enligt praxis som tillämpats i föreningen under många år, så utgår ersättning till Styrelsen i form av en styrelsemiddag med en respektive eller annan vän eller bekant. Till styrelsemiddagen bjuds även fastlandsgrupper, revisorer, valberedning och andra funktionärer som bidragit lite extra till föreningens arbete, tillsammans med respektive. Kostnaden redovisas i budget och utfall som en del av styrelsekostnaderna. Det föreslås även att styrelsens medlemmar får avgiftsfrihet för kommande mandatperiod

*Beslut; att fastställa ersättningen till styrelsen och andra funktionärer till en styrelsemiddag i likhet med tidigare år. Beslöts även att medlemmar i styrelsen får avgiftsbefrielse under den kommande mandatperioden.*



### 13. Behandling av inkomna motioner och styrelsepropositioner

Följande motioner har kommit in till Årsmötet:

Motion 1: Hjärtstartare vid Ljugarstugan.

*Beslut: Årsmötet avslagit motionen till förmån för Styrelsens proposition*

Proposition 1. Styrelsen har inspirerats av Motion 1 och föreslår installation och hyra av 3 nya hjärtstartare utöver de 2 som redan finns: Dessa placeras enligt förslaget vid Ljugarstugan; byalag 3, mitt emot Skeppsdalsström samt hos byalag 2 Gamla pumphuset 1:94; byalag 4.

*Beslut: Årsmötet antog styrelsens proposition och beslutade i enlighet med den.*

### 14. Styrelsens verksamhetsplan för 2026 samt fastställande av budget och årsavgifter

**Verksamhetsplan** 2026 föredrogs av styrelsens ordförande Pontus Nordberg, med stöd av andra styrelseledamöter och medlemmar på några av punkterna.

**Budget** för 2026 föredrogs av föreningens kassör Lars Eldensjö

#### Allmänningarna

Lars E. (Fastighet 1:95) Yrkande om att meningen rörande skapande av föreningar för Återlöga och Varvet. "Att inledningsvis skapa enskilda bryggföreningar för respektive Återlöga och Varvet", ersätts av; "att de inledningsvis berörda fastighetsägarna vid behov skapar bryggföreningar." (Detta gäller även samma mening under punkten "Bryggföreningar på fastlandet")

*Beslut: Mötet beslutade i enlighet med förslaget*

#### Farliga träd

Yrkande;

Christer P. (Fastighet 1:22) föreslår att höja budget för farliga träd till 115 tkr

*Beslut: Mötet beslutade i enlighet med förslaget.*

#### Dansbanan

Christer P. (Fastighet 1:22) Yrkande om att stryka sista meningen i skrivningen om dansbanans finansiering.

*Beslut: Sista meningen om dansbanan rörande finansiering stryks*

#### Bryggföreningar på fastlandet



Christer P. (Fastighet 1:22) yrkar att ändra årtalet i sista meningen från 2026 till 2027.

*Beslut: Mötet beslutade i enlighet med förslaget*

#### Medlemsavgift.

Yrkanden;

Styrelsen föreslår höjning av medlemsavgift från 2500 kr till 3000 kr för 2026

Lars E. (Fastighet 1:95) Yrkande att vi höjer medlemsavgiften till 3500 kr för 2026.

Joakim S. (Fastighet 1:38, Fastighet 1:39) Yrkande att höja medlemsavgiften till 5000 kr för 2026

*Beslut; Mötet beslutade i enlighet med Lars E. s förslag om höjning av medlemsavgiften till 3500 kr/år*

*Beslut: Verksamhetsplan och budget godkändes av Årsmötet med de förändringar som föreslogs och fastställdes av mötet enligt ovan.*

#### **15. Val av Ordförande**

Valberedningen har presenterat följande förslag till ordförande:

Leo Dratwa, nyval 1 år

*Beslut; att till Styrelseordförande välja Leo Dratwa med en mandatperiod på 1 år*

#### **16. Val av styrelseledamöter samt två revisorer**

Valberedningen har presenterat följande förslag till styrelseledamöter och revisorer

##### **Ledamöter Styrelse:**

Befattning	Namnförslag	Fastighet	By ala g	Period
------------	-------------	-----------	----------------	--------

##### **Styrelse:**

Ordförande	Leo Dratwa	1:13	3	Nyval 1 år
Ledamot	Börje Norén	1:61	1	Nyval 2 år

Ledamot	Pontus Nordberg	1:113	2	Nyval 2 år
Ledamot	Ann Berggren	1:41	6	Omval 2 år
Ledamot	Ulf Nystedt	1:21	7	Kvarstår 1 år
Ledamot	Lars Modig	1:46	5	Kvarstår 1 år
Ledamot	Lars Eldensjö	1:95	4	Kvarstår 1 år
Suppleant	Lisa Petersén	1:123	3	Nyval 1 år

**Revisorer:**

Revisor	Aron Modig	1:50	5	Omval 1 år
Revisor	Jessica Östmark	1:98	4	Omval 1 år

*Beslut: Mötet beslutade i enlighet med valnämndens förslag*

**17. Val av valnämnd**

Jenny Stake Fredriksson avgår och Maria Jakobsson behöver en ny kollega.

Förslag; Platsen är vakant då ingen visade intresse utan styrelsen får i uppdrag att hitta en ersättare.

*Beslut: Mötet beslutade i enlighet med förslaget*

**18. Val av fastlandsgrupper samt kontaktmän (byfogdar) för byalagen**

**Fastlandsgrupper:**

Varvet	Kenneth Hammarström	1:34	6	Omval 1 år
Varvet	Anders Berg	1:33	6	Omval 1 år
Återlöga	Mikael Runelöf	1:76	2	Omval 1 år
Återlöga	Mattias Nyqvist	1:73	2	Omval 1 år

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

**Byfogdar 2026:**

Byalag	Underlag	Fastighet	Namn
1	Byalag	1:69	Jordahl
		1:68	Fernlund/Röja
2	Byalag	1:78	Gustafsson/Bricklid
		1:79	Haraldsson
3	Byalag	1:121	Ericsson
		1:122	Holmer
4	Byalag	1:98	Östmark
		1:95	Eldensjö (stand-in)
5	Byalag	1:117	Rosén
		1:11	Rosén
6	Byalag	1:36	Lindborg
		1:37	Lehman
7	Byalag	1:20	Rune
		1:22	Persson

*Beslut; att välja fastlandsansvariga och byfogdar enligt valberedningens förslag*

**19. Övriga frågor**

- Information om bryggföreningar för våra fastlandsservitut – uppföljning av Återlöga brygggrupps information på Årsmötet 2025
  - Ulf Haraldsson informerade (tidigare under punkten rörande verksamhetsplanen) om läget kring bryggorna i Återlöga samt om det arbete som nu utförs för att börja planera för att byta ut bryggorna mot en ny anläggning inledningsvis genom att skapa en bryggförening där samtliga som har båtplats ingår.
  - Alar vid badberget. (Frågan är redan besvarad under diskussionen om verksamhetsplanen.)



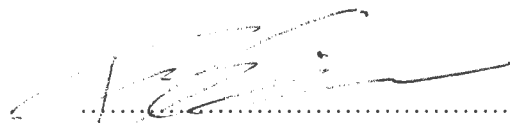
## 20. Mötets avslutande

Mötesordföranden tackade medlemmarna för visat intresse och förklarar Årsmöte 2026 som avslutat. Mötet avslutades kl. 21.30.

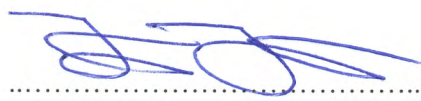
### Vid protokollet

  
.....  
Ulf Haraldsson

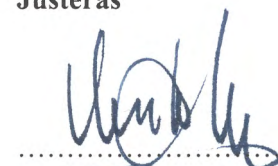
### Mötesordförande

  
.....  
Freddy Grip (Suffra)

### Justeras

  
.....  
Joakim Lehnström

### Justeras

  
.....  
Christer Persson