



Södra Lagnö Tomtägarförening

Protokoll fört vid ordinarie årsmöte 14 april, 2011. Plats: Skuru Skola, Nacka

Mötet inleddes med information från Värmdö Kommun

Med anledning av våra ärenden gällande strandskydd redogjorde kommunens representanter Lisa Schild och Cecilia Cederborg för underlag och regler kring strandskyddslagen. Om ca 1 månad kommer kommunen att inleda en besiktning av strandbyggnationer tillsammans med representanter från styrelsen. Handlingar för sökande av strandskyddsdispens fanns att tillgå på mötet. Representanterna från kommunen nämnde att även träd i strandnära område omfattas av strandskyddslagen.

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Pontus Nordberg hälsade välkommen och öppnade mötet.

2. Val av ordförande för mötet

Gunnar Rask valdes till ordförande för mötet.

3. Val av sekreterare för mötet

Irene Rune valdes till sekreterare för mötet.

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Runar Andersson och Mats Englund valdes till justeringspersoner och rösträknare.

5. Upprättande av röstlängd

En representant från varje fastighet skrevs in i röstlängden. 42 fastigheter var representerade varav sju via fullmakter.

6. Frågan om mötet blivit behörigt utlyst

Kallelse har gått ut med e-post och brev. Årsmötet fastslog att mötet var behörigt utlyst.

7. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

8. Protokoll från föregående årsmöte

Årsmötesprotokollet för 2010 godkändes och lades till handlingarna.

9. Styrelsens verksamhetsberättelse

ll

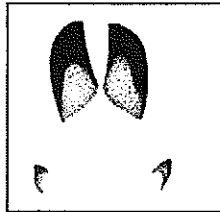
Verksamhetsberättelsen gicks igenom punkt för punkt.

Viltvård

Gällande genomförd jakt ställdes frågor varför rävar skjutits. Vår viltvårdare Ove Johansson redogjorde för vilka kriterier som gäller. Styrelsen ska uppdatera sin kunskap kring viltvårdsavtalet. Vi har vildsvin på ön och varje observation eller spår av vildsvin bör rapporteras till oval.j@telia.com. Vildsvin får med vissa undantag jagas hela året. Detta sker oftast nattetid, och då mest från höglyggda kojor. Om jakt ska ske kommer information att ges i god tid.



vildsvinsspår



Motortrafiken

Mötet uppdrog åt styrelsen att vidareutveckla idén om frivillig avgift för de som kör motorfordon på våra vägar.

Verksamhetsberättelsen godkändes.

Övriga ställda frågor gällande verksamhetsberättelsen togs upp i samma ärendes hantering vid genomgången av verksamhetsplanen för 2011.

10. Revisorernas berättelse

Inga anmärkningar fanns.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

12. Fastställande av gemensam ersättning till styrelsen

Styrelsearvodet fastställdes till 12.000 kronor.

13. Behandling av inkomna motioner och styrelsepropositioner

Tre motioner hade inkommit. Därutöver har styrelsen lagt fram en proposition.

- Motion angående "krav på att externa skadeersättningar på föreningens mark behandlas som föreningens pengar – allt annat vore att begå bokföringsbrott" (Arne Olin)

Mötet biföll styrelsens föreslagna avslag på motionen samt tillägget;
att: erbjudanden om externa skadeersättningar och användningen av dessa, ska beslutas av styrelsen. I fall där skadeersättningar utbetalas direkt från ersättningsansvarig till utförare, utan att passera föreningens bokföring, ska föreningens revisorer ges möjlighet att yttra sig i frågan.

- Motion angående ”Noll tolerans till Mobbning”

På grund av motionens utformning fanns inget beslut att ta ställning till. Styrelsen yrkade därför att motionen skulle lämnas utan åtgärd men nämnde också att styrelsen givetvis anser att mobbning är helt förkastligt. Mötet biföll styrelsens yrkade förslag om att lämna motionen utan åtgärd.

- Motion angående strandskyddet på Södra Lagnö (Stig Englund och Inger Carlsson Englund)

Mötet beslutade att rösta om huruvida styrelsens förslag eller följande omarbetade text från motionen skulle ingå i § 20 i föreningens stadgar: ”Ansökan om lov att bygga på gemensamt ägd och strandskyddad mark ska föreläggas och beslutas av årsmötet”. Mötet biföll dock styrelsens förslag till avslag på motionen.

- Stadgeproposition

Punkt 15 – i sista raden tas ordet skall bort och ska sätts dit istället

Punkt 18 – i andra stycket fjärde raden byts ordet fastigheter ut till fastighetsägare

Punkt 20 – meningen: Utan sådan yttrande kan ansökan ej bifallas. ändras till; Utan sådant yttrande kan ansökan endast bifallas om det kan visas att grannarna har tillfrågats utan att ha lämnat yttrande.

Med ovanstående ändringar godkändes samtliga föreslagna ändringar av mötet vilket innebär att ett extra årsmöte i september kommer att utlysas och att det då ska röstas om stadgeändringar för andra gången enligt stadgarna. Då kommer även Djurgruppen att informera om planerna för djur på Skaten.

14. Styrelsens verksamhetsplan för 2011 samt fastställande av budget och årsavgifter

Under punkten Djurhållning på Skaten frågades vad i projektet man planerar att göra redan i sommar. Svaret var staket och därmed tillhörande detaljer.

Under punkten Vägarna äskade styrelsen utöver budget 20.000 kronor då det efter snösmältningen upptäckts omfattande skador på backen ner till Sandviken. Överskott från ersättningen gällande olovligt fällda träd på allmänningen nedanför tomt 113 föreslogs täcka beloppet.

Mötet beslutade att tillskjuta äskat belopp.

Punkten Vinterbro diskuterades livligt för och emot.

Mötet beslutade att styrelsen avslutar påbörjad utredning gällande planer kring vinterbro.

”Fast” Årsavgift

Styrelsen har utrett en lämplig nivå på årsavgiften istället för att dela upp den i delarna årsavgift och extra utdebitering. Styrelsens förhoppning är att den föreslagna nivån ska kunna kvarstå de kommande fem åren.

Styrelsen föreslog 1750 kronor/fastighet för 2011 vilket också beslutades av mötet.

Verksamhetsplanen tillstyrktes efter ovanstående förtydliganden.

Budgeten för 2011 godkändes.

15. Val av styrelseordförande

Pontus Nordberg omvaldes för ett år.

16. Val av styrelseledamöter samt två revisorer

Styrelsen fick uppdraget att söka efter två representanter till styrelsen då valberedningen ej lyckats med uppdraget.

Pia Andersen och Anders Lindkvist återvaldes till revisorer.

17. Val av valnämnd inför nästa årsmöte

Årsmötet utsåg avgående styrelseledamöterna Veronica Bedecs och Stefan Söderberg till valnämnd inför nästa år.

18. Val av fastlandsgrupp och byfogdar

Följande personer valdes:

Fastlandsgrupp	Bo Jakobsson	7; 1:28 V
	Staffan Östergren	6; 1:30 V
	Magnus Söderberg	4; 1:99 Å
	Andreas Runsten	4; 1:87 Å

Byfogdar	Namn meddelas till styrelsen	1; ?
	Namn meddelas till styrelsen	1; ?
	Hellenborg, Andersson	2; 1:76
	Sudra	2; 1:75
	Wiberg	3; 1:13
	Krekula	3; 1:12
	Oscarsson	4; 1:104
	Westin	4; 1:105
	Gunnarsson	5; 1:7
	Hjelmstedt	5; 1:56
	Lindborg	6; 1:36
	Lennström/Lindqvist	6; 1:37
	Westergren	7; 1:26
	Oliveira	7; 1:25

19. Övriga frågorStrandnära skog

Det föreslogs fotografering av strandlinjens skogsbestånd för att säkerställa bevis vid ev. ytterligare skövling – eller för att sådan inte ska ske igen. Styrelsen diskuterar saken.

Sopbåt

Styrelsen utreder huruvida vi kan få en pråm avsedd för grovsopor till ön istället för att beställa containrar till våra två sopställen på Ingarö.

Inkasso

Styrelsen lägger varje år ner alltför mycket arbete för att få in obetalade årsavgifter. Nu utreder styrelsen hur inkassoförfarande fungerar och kontrakterar ev. ett sådant.

Fira Valborg med eldning och trevlig sammankomst

Enskild tomtägare föreslog gemensam eldning av ris på Skaten på Valborgsmässoafton. Styrelsen hjälper till att skicka ut en "inbjudan".

20. Mötets avslutning

Avgående styrelseledamöterna Stefan Söderberg och Veronica Bedecs liksom mötesordförande Gunnar Rask avtackades med ett stort TACK!

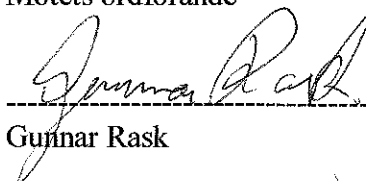
Mötesordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet



Irene Rune

Mötets ordförande



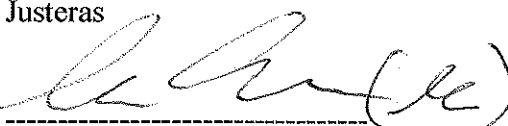
Gunnar Rask

Justeras



Runar Andersson

Justeras



Mats Englund